

Gecen ayki raporumuzda beklediğimiz üzere, markette gerçekleşen satış fiyatları çıkış eğiliminde. Yüksek fiyatlara rağmen kuru yük ve tanker satışlarındaki artış da oldukça dikkat çekici. Gemiler genellikle armatörlerin istedikleri fiyatların üzerinde satılıyor çünkü alıcılar birbirleriyle rekabet sırasında fiyatları daha da yukarı çekiyorlar. Örnek olarak 35 000 dwt / 84 blt eski bir kuru yük gemisinde yaşadıklarımızı anlatmak istiyorum. Satıcı, gemisine 23/24 milyon dolar istiyorum diyerek piyasaya çıktı. Önemli bir alıcımız gemiyi "inspect" edip, 23,5 milyon dolar ile açılış teklifi yaptı. Gemiyi birçok alıcı "inspect" etti ve alıcılardan biri 27 milyon dolar ile açtığı teklifle diğer bütün alıcıların önünü kesti. Sonuç olarak satış rakamı 27 milyon doların dahi üzerinde gerçekleşti.

#### Kimyasal tanker fiyatlarında gevşeme var

Bunun yanı sıra kimyasal tanker fiyatlarında bir gevşeme görünüyor. Markette çok sayıda satılık gemi olsa da az sayıda alıcı var. Bu durum özellikle Türk tersanelerini

çok yakından ilgilendiriyor bizce. Çünkü tersaneler yüksek maliyetli kaliteli gemiler inşa ediyor ama piyasadaki majör kiracılar bu fiyatları destekleyen navlunlar ödemediği için maalesef. Vakit geç olmadan daha gerçekçi fiyatlarla piyasaya çıkmak gerektiğini düşünüyoruz.

#### Gemi inşa maliyetleri çok yüksek

Bizce marketteki en büyük sorunlardan biri de gemi inşa maliyetlerinin çok çok yüksek olması. Sac, ekipman ve işçilik maliyetlerinin yükselmesinden dolayı, yeni inşa fiyatları öyle seviyelere geldi ki, alıcılar bu fiyatları karşılayacak kiralara bulamaz oldular. Diğer taraftan daha düşük fiyatlarla eski tarihlerde kontratları imzalanmış benzer gemiler de piyasaya çıkmaya başladılar. Haliyle bu gemiler sayesinde kiracılara daha rekabetçi navlun teklifleri yapabilmeye imkanı doğdu. Dolayısıyla 2009 senesinin enteresan bir sene olmasını bekliyoruz. Market böyle giderse, tersanelerin inşa maliyetlerini karşılayacak gemi inşa kontratları bulabilmeleri zor olacak gibi görünüyor.

# Gemi fiyatları yükseliyor Meltem Suloğlu

snp@pelikan.com.tr

#### BULK

M/V KEN BLOSSOM  
38.852 MTDW ON 10,93M  
BLT 1992 ISHIKAWAJIMA  
TOKYO 1 SULZER 6RTA52  
7.900 BHP C 4X25  
07MAY08 - 46 MİLYON  
DOLARA ÇİN'E SATILDI.  
M/V KUISEB  
30.650 MTDW ON 9,97M  
BLT 1983 AUSTIN & P (BS)  
SWK 1 SULZER 4RLB76  
11.678 BHP C 4X25  
25MAY08 - 19,75 MİLYON  
DOLARA SATILDI  
M/V ALEXIA M  
25.452 MTDW ON 10,49M  
BLT 1979 VARNA  
DIMITROV G.  
1 SULZER 6RND76 12.165  
BHP C 4X16  
09MAY08 - 9,85 MİLYON  
DOLARA SATILDI  
M/V LENA  
34.070 MTDW ON 10,74M  
BLT 1983 MITSUBISHI  
SHIMONOSEKI  
1 MITSUBISHI  
6UEC60/150H 10.800 BHP  
C 4X25 15MAY08 - 23  
MİLYON DOLARA KOREYE  
SATILDI  
M/V ANAMARIA I  
7.310 MTDW ON 7,60M  
BLT 1986 SEDEF GEBZE  
1 HANSHIN 6EL44 4.000  
BHP C 2X22, C 2X8  
07MAY08 - 10,30 MİLYON  
DOLARA SATILDI  
M/V LOWLANDS  
COMFORT  
75.961 MTDW ON 14,03M  
BLT 2000 KANASASHI  
HEAVY TOYOHASHI  
1 B+W 6S50MC-C 12.700  
BHP 17MAY08 - 80  
MİLYON DOLARA SATILDI  
M/V AQUADANCE  
37.705 MTDW ON 10,91M  
BLT 1984 HITACHI  
HIROSHIMA INNOSHIMA  
1 B+W 6L60MCE 8.600 BHP  
C 4X25 07MAY08 - 27  
MİLYON DOLARA  
YUNANİSTAN'A SATILDI  
M/V BULK SEAHAWK  
65.862 MTDW ON 13,30M  
BLT 1982 MITSUBISHI  
NAGASAKI 1 SULZER  
6RND76M 14.400 BHP  
07MAY08 - 91 MİLYON  
DOLARA AMERİKAYA  
SATILDI.  
M/V BELLEFLOWER  
76.423 MTDW ON 14,03M  
BLT 2004 1 B+W 7550MC

12.000 BHP  
07MAY08 - 77 MİLYON  
DOLARA SATILDI.  
M/V CASTLE PEAK  
151.418 MTDW ON  
17,40M BLT 1990 NIPPON  
KOKAN TS1 B+W 6S70MC  
16.300 BHP 25MAY08  
- 81 MİLYON DOLARA  
BLYSTAD'E SATILDI.  
M/V CLIPPER  
TRANSPORTER  
30.570 MTDW ON 9,50M  
BLT 2007 SHANHAIGUAN  
1 MAN-B+W 6S42MC 8.597  
BHP C 4X30 07MAY08 - 50  
MİLYON DOLARA SATILDI.  
M/V CMB FLORENTINA  
76.838 MTDW ON 14,10M  
BLT 2005 OSHIMA  
SHIPBUILDING  
1 MAN-B+W 5S60MC-C  
12.760 BHP  
07MAY08 - 86,7 MİLYON  
DOLARA SATILDI.  
M/V NIGHTFLIGHT  
170.012 MTDW ON 17,75M  
BLT 2004 HYUNDAI  
SAMHO 1 B+W 6S70MC  
22.923 BHP 15MAY08 - 158  
MİLYON DOLARA SATILDI.  
M/V DARYA GYAN  
50.170 MTDW ON 11,90M  
BLT 2001 MITSUI CHIBA  
ICHIHARA 1 B+W  
6S50MC-C 10.998 BHP  
C 4X30 15MAY08 - 66  
MİLYON DOLARA  
YUNANİSTAN'A SATILDI.  
M/V WAIKIKI  
75.473 MTDW ON 14,33M  
BLT 1995 FINCANTIERI  
BREDA VEN 1 SULZER  
5RTA62U 14.955 BHP  
07MAY08 - 126 MİLYON  
DOLARA YUNANİSTAN'A  
SATILDI.  
M/V NIRMAL BHUSHAN  
38.962 MTDW ON 11,39M  
BLT 1977 MITSUBISHI  
HIROSHIM 1 SULZER  
6RND76 12.000 BHP C  
4X20 25MAY08 - 10,75  
MİLYON DOLARA ÇİN'E  
SATILDI.  
M/V EASTERN STAR  
27.348 MTDW ON 9,72M  
BLT 1978 KOYO MIHARA  
1 SULZER 7RND68 11.550  
BHP C 4X25 09MAY08 -  
11,50 MİLYON DOLARA  
SATILDI.  
M/V NORTH STAR  
42.219 MTDW ON 11,23M  
BLT 1985 MITSUI CHIBA  
ICHIHARA

1 B+W 6L60MCE 8.420  
BHP C 5X25 07MAY08  
- 34 MİLYON DOLARA  
AMERİKAYA SATILDI.  
M/V FORT AGNES  
3.483 MTDW ON 5,97M  
BLT 1977 NITCHITSU  
GEARLESS 22MAY08 -  
1,73 MİLYON DOLARA  
İTALYA'YA SATILDI.  
M/V OCEAN SYMPHONY  
52.421 MTDW ON 12,02M  
BLT 2002 TSUNEISHI  
1 B+W 6S50MC 10.600  
BHP C 4X30 25MAY08 -  
69,50 MİLYON DOLARA  
EAGLE BULK'A SATILDI.  
M/V GOLDEN SENTOSA  
170.500 MTDW BLT 2008  
DAEHAN 1 MAN-B+W  
6S70MC 16.860 KWATT  
25MAY08 - 119,00 MİLYON  
DOLARA ALMANYA'YA  
SATILDI.  
M/V ORIENTAL SPIRIT  
10.762 MTDW ON 8,30M  
BLT 1997 WATANABE  
HAKATA 1 B+W 6L35MC  
5.280 BHP C 2X30,5, D  
1X30 15MAY08 - 19,20  
MİLYON DOLARA KOREYE  
SATILDI.  
M/V PACIFIC SUN  
34.005 MTDW ON 11,09M  
BLT 1976 SHIN  
YAMAMOTO KOCHI  
1 SULZER 7RND68 11.548  
BHP C 2X25, C 2X10  
15MAY08 - 10,75 MİLYON  
DOLARA SATILDI.  
M/V PACIFIC SUN II  
22.850 MTDW ON 9,92M  
BLT 1981 UWAJIMA  
ZOSENSHO 1 MITSUBISHI  
6UEC52/125H 8.000 BHP  
D 4X25 15MAY08 - 11,00  
MİLYON DOLARA  
SATILDI.  
M/V PACIFIC TRADER  
45.578 MTDW ON 11,62M  
BLT 2000 TSUNEISHI  
BALAMBAN  
1 B+W 6S50MC 9.750  
BHP C 4X30  
15MAY08 - 59,00 MİLYON  
DOLARA YUNANİSTAN'A  
SATILDI.  
M/V PILON  
50.383 MTDW ON 11,62M  
BLT 1994 DANYARD  
FREDERIKSHAVERN  
1 B+W 6S50MC 11.665  
BHP C 4X25 25MAY08 -  
54,00 MİLYON DOLARA  
SATILDI.

M/V JADE BREEZE  
33.220 MTDW ON 11,00M  
BLT 1982 A. WARSKIEGO  
1 SULZER 6RND76 12.000  
BHP C 4X15 25MAY08 -  
16,50 MİLYON DOLARA  
SATILDI.  
M/V PRIMERA  
72.495 MTDW ON 13,55M  
BLT 1998 KOYO MIHARA  
1 B+W 6S60MC 13.900  
BHP 25MAY08 - 76,00  
MİLYON DOLARA  
SATILDI.  
M/V JIN HAI  
55.500 MTDW ON 12,48M  
BLT 2005 OSHIMA  
SHIPBUILDING  
1 B+W 6S50MC-C 11.160  
BHP C 4X30 07MAY08 -  
74,75 MİLYON DOLARA  
HİNDİSTAN'A (TOLANI)  
SATILDI.  
M/V RI ZHAO STEEL NO.1  
68.676 MTDW ON 13,27M  
BLT 1988 SASEBO  
SASEBO 1 SULZER  
5RTA62 9.795  
BHPGEARLESS  
25MAY08 - 46,75 MİLYON  
DOLARA KORE'YE  
SATILDI.  
M/V ROLNIK  
14.176 MTDW ON 8,35M  
BLT 1975 SCHLICHTING-  
WERFT 1 B+W 5K62EF  
7.400 BHP 06MAY08 -  
5,18 MİLYON DOLARA  
SURIYE'YE SATILDI.  
M/V CEC ENDEAVOUR  
- BAH FLAG - EX  
ENDEAVOUR 1  
5.500 MTDW ON 6,25M  
BLT 2/2001 C 2X36  
1 MAK 8M32 4.785 BHP  
07MAY08 - 10,00  
MİLYON DOLARA  
İSKANDINAVYA'YA  
SATILDI.  
M/V SAFMARINE DOUALA  
18.030 MTDW ON 10,05M  
BLT 1986 WARNOWWERFT  
1 MAN K5S270/125BL  
10.330 BHP  
C 5X25 07MAY08 - 12  
MİLYON DOLARA SATILDI.  
M/V SALMAS  
73.506 MTDW ON 13,77M  
BLT 1995 HYUNDAI HI  
1 B+W 5S60MC 11.200  
BHP 07MAY08 - 50  
MİLYON DOLARA  
SATILDI.  
M/V COLUMBIA RIVER  
28.527 MTDW ON 9,77M  
BLT 1998 KANDA

KAWAJIRI 1 MITSUBISHI  
5UEC52LA 8.000 BHP  
C 4X30 07MAY08 - 43,50  
MİLYON DOLARA  
YUNANİSTAN'A SATILDI.  
M/V FEDERAL MAPLE  
76.633 MTDW ON 14,14M  
BLT 2004 IMABARI  
MARUGAME  
1 B+W 6S60MC 14.031  
BHP 07MAY08 - 87  
MİLYON DOLARA  
YUNANİSTAN'A SATILDI.  
M/V GOLDEN VENTURE  
53.565 MTDW ON 12,60M  
BLT 2007 SHANGHAI  
CHENGXI JIANGYIN  
1 MAN-B+W 6S50MC-C  
12.889 BHP 25MAY08 -  
76,50 MİLYON DOLARA  
EAGLE BULK'A SATILDI.  
M/V SEALINK  
28.250 MTDW ON 10,24M  
BLT 1983 DALIAN  
1 B+W 8L55GB 10.700  
BHP C 4X25  
25MAY08 - 22,00 MİLYON  
DOLARA SATILDI.  
M/V HORNBILL ARROW  
31.247 MTDW ON 10,35M  
BLT 1980 KANASASHI  
TOYOHASHI 1 SULZER  
6RND68M 10.800 BHP  
C 2X40 07MAY08 - 17  
MİLYON DOLARA  
İTALYA'YA SATILDI.  
M/V TOKI ARROW  
31.247 MTDW ON 10,35M  
BLT 1980 KANASASHI  
TOYOHASHI  
1 SULZER 6RND68M  
10.800 BHP C 2X38,5  
07MAY08 - 17 MİLYON  
DOLARA İTALYA'YA  
SATILDI.  
M/V INGRID BULKER  
28.716 MTDW ON 9,65M  
BLT 1996 KANASASHI  
TOYOHASHI  
1 MITSUBISHI 5UEC52LA  
8.000 BHP C 4X30,5  
15MAY08 - 42,20 MİLYON  
DOLARA SATILDI.  
M/V JAVA CEMENT  
8.473 MTDW ON 7,05M  
BLT 1974 HASHIHAMA  
IMABARI 1 PIELSTICK  
12PC2V-400 6.000 BHP  
23MAY08 - 5 MİLYON  
DOLARA ENDONEZYA'YA  
SATILDI.  
M/V KAPITONAS  
STULPINAS  
14.550 MTDW ON 9,43M  
7,35 MİLYON DOLARA  
RUSYA'YA SATILDI.





**TORGEM**  
gemi inşaat san. ve tic. a.ş.  
SHIP BUILDING INDUSTRIES & TRADE CO.

yükselmekten korkmuyoruz,  
hedeflerimizle büyüyoruz...